

HOTĂRÂREA Nr. /2017

privind stabilirea cuantumului chiriilor aferente contractelor de închiriere pentru unitățile locative construite de către Agenția Națională pentru Locuințe din municipiul Hunedoara, Str.Luncii, nr.2, bl.7 și Aleea Cîmpului, nr.4, bl.6

Consiliul Local al municipiului Hunedoara

Analizând Expunerea de motive a Primarului municipiului Hunedoara nr. 37576/22.05.2017, prin care se propune stabilirea cuantumului chiriilor aferente contractelor de închiriere pentru unitățile locative construite de către Agenția Națională pentru Locuințe din municipiul Hunedoara, Str.Luncii, nr.2, bl.7 și Aleea Cîmpului, nr.4, bl.6;

În baza prevederilor art.4, alin.7¹, ale art.8, alin. 7-10 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale prevederilor Anexei 16 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale a Locuinței, cu modificările ulterioare, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.962/2001, cu modificările și completările ulterioare, ale prevederilor Codului Civil, Titlul IX – Cap V- Contractul de locațiune, a prevederilor Legii 448/2006, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul prevederilor art.36, alin. (2), lit. „d”, alin. (6), lit. „a”, pct. 17, alin. (9) și ale art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – (1) Stabilește cuantumul chiriilor aferente contractelor de închiriere pentru unitățile locative construite de către Agenția Națională pentru Locuințe din municipiul Hunedoara, Str.Luncii, nr.2, bl.7 și Aleea Cîmpului, nr.4, bl.6, diferențiat pentru tinerii cu vârsta de până la 35 de ani și pentru tinerii care au împlinit vârsta de 35 de ani, conform anexelor nr.1 și nr.2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Pentru titularii contractelor de închiriere care nu prezintă adeverințe cu veniturile realizate/venituri din alte activități sau declarație notarială că nu realizează nici un venit,coeficientul de pondere aplicat este de 1,00.

Art.2 - Împuternicește Primarul municipiului Hunedoara să încheie actele adiționale care au ca obiect modificarea cuantumului chiriei prevăzute la art.1, conform anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3- Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

Art.4 – Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Secretarului, Direcției economice, Serviciului Administrație Publică Locală, Serviciului Fond Locativ și Relația cu Asociațiile de Proprietari și Acțiuni în instanță.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
Bobouțanu Dan**

**VIZAT SECRETAR,
Laslău Militon Dănuț**